



**Christian WENINGER**

**BÜRGERMEISTER**

**DER MARKTGEMEINDE LACKENBACH**

7322 Lackenbach, Postgasse 6, Tel. 02619/5050-0, Fax 02619/50504, 0660/2619501

E-Mail: [post@lackenbach.bgld.gv.at](mailto:post@lackenbach.bgld.gv.at), Homepage: [www.gemeinde-lackenbach.at](http://www.gemeinde-lackenbach.at)



Lackenbach, am 5. April 2017

Werte Gemeindebürgerinnen,  
werte Gemeindebürger!

Am Freitag, 24. März 2017, fand eine Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lackenbach statt, über deren Inhalt ich Sie gerne informieren möchte.

Es waren 18 Gemeinderatsmitglieder anwesend, GR Karl-Heinz Pekovits war entschuldigt.

### **TOP 1 Vermögensgebarung der Marktgemeinde Lackenbach.**

Der Obmann des Prüfungsausschusses, Gemeinderat Ing. Heinz Janitsch, berichtet, dass der Prüfungsausschuss der Marktgemeinde Lackenbach am 7. März eine unvermutete Prüfung und am 24. März 2017 eine angesagte Prüfung durchgeführt hat. Die Niederschriften über die Prüfungsergebnisse werden verlesen. Die Vermögensgebarung wird ordnungsgemäß abgewickelt.

Der Kassastand per 28. Februar 2017 beträgt € 300.596,36.

Der Gemeinderat nimmt die Berichte der Prüfungen I und II/2017 zur Kenntnis.

### **TOP 2 Rechnungsabschluss 2016.**

Der vorliegende Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2016 war in der Zeit vom 6. bis 28. März 2017 zur öffentlichen Kenntnisnahme im Gemeindeamt aufgelegt und stellt sich wie folgt dar:

#### **Im ordentlichen Teil:**

Soll-Einnahmen	€	2.227.122,16
Soll-Ausgaben	€	1.854.666,08
Soll-Überschuss	€	372.456,08

#### **Im außerordentlichen Teil:**

Soll-Einnahmen	€	126.785,75
Soll-Ausgaben	€	126.785,75
Soll-Überschuss	€	0,00

## Vermögensrechnung:

Aktiva	€	4.538.083,25
Passivvermögen	€	178.388,81
Reinvermögen	€	4,359.694,44

## Kassenabschluss:

Einnahmen		Ausgaben			
Anfängl. Kassenbestand	€	635.826,00	Summe ord. Ausgaben	€	1.859.586,08
Summe ord. Einnahmen	€	1.745.416,76	Summe ao. Ausgaben	€	126.785,75
Summe ao. Einnahmen	€	126.785,75	Summe durchl. Gebarung	€	503.016,00
Summe durchl. Gebarung	€	347.579,52	Schließl. Kassenbestand	€	366.220,20
Gesamtsumme	€	2.855.608,03	Gesamtsumme	€	2.855.608,03

## *Einstimmiger Beschluss*

### **TOP 3 Infrastruktur KG; Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2016.**

Der Rechnungsabschluss 2016 der Infrastruktur KG der Gemeinde Lackenbach wurde erstellt und wird nun dem Steuerberater zur Erstellung der Bilanz vorgelegt. Sobald diese Unterlage vorliegt, ist sie vom Verein, vom Beirat und vom Gemeinderat zu beschließen.

### **TOP 4 Infrastruktur KG; Bericht des Geschäftsführers der KG.**

Der Bürgermeister ist zugleich Geschäftsführer der Infrastruktur KG. Bis auf kleinere Reparaturarbeiten am und im Veranstaltungszentrum, gab es 2016 keine erwähnenswerten Ausgaben. Die Einnahmen der KG bestehen nahezu ausschließlich aus den Mietüberweisungen der Marktgemeinde Lackenbach. Auch im laufenden Jahr 2017 sind keine außertourlichen Ausgaben geplant und daher auch nicht im Budgetvoranschlag enthalten.

### **TOP 5 Projekt W2, Umbau des Hauses Wienerstraße 2, Bericht.**

Der Regierungsbeschluss zur Zusicherung der Finanzierung des Umbaus aus Mitteln der EU wurde bereits unterzeichnet. Derzeit warten wir auf eine entsprechende schriftliche Bestätigung dieses Beschlusses seitens der Abteilung 4, ländliche Entwicklung, des Landes Burgenland. Die mündliche Verhandlung zur Erwirkung einer Errichtungsbewilligung gemäß Sozialhilfegesetz wurde am 8.3.2017 abgehalten. Der Bescheid ist noch ausständig.

Zur wirkungsvollen und flexiblen Abwicklung der nächsten Schritte (Ausschreibung der Gewerke, Vergabeverhandlungen, Baufortschrittsüberwachung) in Zusammenarbeit mit den Architekten ist es notwendig, einen Bauausschuss zu gründen. Dieser Ausschuss soll aus den Mitgliedern des Gemeindevorstandes, unter Beiziehung des Bausachverständigen der Gemeinde, Herrn Baumeister Fritz Hoffmann, bestehen. Der Bauausschuss wird dem Gemeinderat regelmäßig berichten.

## **TOP 6 Feuerwehrhaus; Bedarfsmeldung; Grundsatzbeschluss.**

Zur Bestätigung der Bedarfsmeldung für Renovierung und Umbau des Feuerwehrhauses wird vom Landesfeuerwehrkommando Burgenland ein offizieller Beschluss des Gemeinderates eingefordert. Es wird daher folgendes beschlossen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach befürwortet den Umbau des Feuerwehrhauses in der Schloßgasse zum Zwecke der Anpassung des Gebäudes an den erforderlichen technischen Stand. Eine entsprechende Bedarfsmeldung wurde bereits per 25. Jänner 2017 an das Landesfeuerwehrkommando Burgenland geschickt.

*Einstimmiger Beschluss*

## **TOP 7 Mietvertrag Schloßgasse 6.**

Der Gemeinderat beschließt die Vermietung des Objektes in der Schloßgasse 6 an Frau Marissa Cristina Corsini Barros Teutsch. Das Mietverhältnis wird vorerst auf 1 Jahr befristet abgeschlossen. Der Mietzins beträgt € 350,00 monatlich.

*Einstimmiger Beschluss.*

Da die Ausführungs- und Finanzierungsplanung zum Umbau des Feuerwehrhauses noch einige Zeit in Anspruch genommen wird, können wir durch dieses Mietverhältnis in der Zwischenzeit noch Einnahmen für die Gemeinde erzielen.

## **TOP 8 Nachbarschaftshilfe; Bericht.**

Raiding wird mit 1.4.2017 aus dem Projekt Nachbarschaftshilfe Plus aussteigen. Mit Lackendorf, Kobersdorf und Stoob sind aber im Zuge der Pilotphase 3 neue Ortschaften dazugekommen, sodass die Partnerschaft nunmehr aus 8 Gemeinden besteht. Das Projekt verläuft weiterhin sehr gut und wird von der Ortsbevölkerung sehr gut genutzt und auch gut beurteilt.

Die Anzahl der Klienten und die Anzahl der freiwilligen Helfer ist sehr zufriedenstellend. Die Finanzierung durch EU, Bund, Land, Gemeinden und Sponsoren aus der Wirtschaft wird von der Geschäftsführerin, Fr. Astrid Reiner, professionell und nachvollziehbar abgewickelt.

Die Büromitarbeiterinnen sind angehalten, sehr sparsam und effizient mit dem Management von Klienten-Bedürfnissen und Helferleistung umzugehen. Sie machen ihre Arbeit sehr gut, was sich auch immer wieder in den Reaktionen der betroffenen Personen widerspiegelt.

Der durchschnittliche Finanzierungsaufwand der Gemeinde beträgt ca. € 10.500,00 jährlich.

## **TOP 9 Alter Sportplatz; Bauplatzansuchen.**

Frau Barbara Spilák und Herr Daniel Popovits, derzeit wohnhaft in Sopron, haben um Erwerb eines Bauplatzes im Siedlungsgebiet Alter Sportplatz angesucht. Beide sind ungarische Staatsbürger, erfüllen die Erfordernisse der Burgenländischen Wohnbauförderung und sind daher zum Erwerb dieses Bauplatzes berechtigt.

Es wird daher folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach beschließt den Verkauf des Grundstücks mit der GrSt.Nr. 421/37 (Alter Sportplatz 10) KG Lackenbach mit einer Größe von 889 m<sup>2</sup> an Frau Barbara Spilák und Herrn Daniel Popovits. Der Gesamtverkaufspreis inklusive des Beitrages für die bisherige Aufschließung beträgt € 15.113,--.

Alle diesbezüglichen Vertrags-, Verbücherungs- und sonstige Kosten sind von den Käufern zu tragen.

*Einstimmiger Beschluss*

#### **TOP 10 Voranschlag 2017; Bericht Abteilung 2.**

Laut Bericht der Aufsichtsbehörde (Schreiben der Abteilung 2 der Burgenländischen Landesregierung vom 15. März 2017) wird der Voranschlag 2017 wegen eines Formfehlers nicht zur Kenntnis genommen.

Der Voranschlag 2017 ist daher zu korrigieren und nach neuerlicher Auflage und Beschlussfassung bis 30. April 2017 der Abteilung 2 vorzulegen.

#### **TOP 11 Widmung von Teilflächen; Großprojekt HWS.**

Im Zuge des Großprojektes HWS wurden diverse Grundtauschverfahren mit der Urbarialgemeinde Lackenbach durchgeführt. Der Teilungsplan des Vermessungsbüros Koch & Partner mit der GZ 1745/16 liegt nun vor und ist zu beschließen:

### **Verordnung**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach entwidmet das Trennstück 1 und die übrigbleibende Fläche von GrSt.Nr. 1721 aus dem öffentlichen Gut. Das neu entstehende Grundstück Nr. 1721 geht in den Besitz der Urbarialgemeinde Lackenbach (EZ 9) über. Grundlage hierfür ist die Vermessungsurkunde des Vermessungsbüros Koch&Partner, 7350 Oberpullendorf, vom 30. September 2016 mit der GZ 1745/16. Die Vermessungsurkunde bildet einen integrierten Bestandteil der Niederschrift.

*Einstimmiger Beschluss*

---

#### **Nachstehend noch einige ergänzende Informationen:**

##### **Dickdarmkrebsvorsorge**

Personen ab dem 40. Lebensjahr bis zum 80. Lebensjahr haben wieder die Möglichkeit, an der alljährlichen Dickdarmkrebsvorsorge kostenlos teilzunehmen. Die dafür vorgesehenen Stuhltests werden Ihnen Anfang Mai von den Gemeindearbeitern zugestellt. Der Testzeitraum ist vom 29. Mai bis 9. Juni 2017. **Der durchgeführte Stuhltest ist erstmalig direkt beim Hausarzt abzugeben.**

Beachten Sie, dass die Gesundheit, das wertvollste Gut ist!

##### **Bauangelegenheiten**

Es wird darauf hingewiesen, dass jede bauliche Maßnahme (egal welche Größe und Art) dem Gemeindeamt zu melden ist. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme ist um Erteilung der Benützungsfreigabe anzusuchen!

### **Statistik Austria-Ankündigung der SILC Erhebung**

Die Erhebung findet von **Februar bis Juli 2017** mit dem Themenschwerpunkt „Gesundheit und Wohlbefinden“ statt. Dazu werden private Haushalte in ganz Österreich mittels Zufallsstichprobe ausgewählt. Für die Mitarbeit an der Erhebung besteht keine gesetzliche Auskunftspflicht. Da die Beteiligung jedes Einzelnen jedoch von großer Bedeutung für die Qualität der Daten ist, wird die Teilnahme an der Erhebung so angenehm wie möglich gestaltet. Die Teilnahme der Stichprobenhaushalte wird mit einem € 15,- Einkaufsgutschein entschädigt.

### **Hundeabgabe**

Wer einen Hund erwirbt, einen zugelaufenen Hund behält oder mit einem Hund neu zugezogen ist, hat dies dem Gemeindeamt binnen 2 Wochen anzuzeigen. Dasselbe gilt, wenn ein Hund das Alter von 6 Wochen erreicht.

Ebenso muss binnen 2 Wochen jeder Hund, der abhandengekommen oder verstorben ist, beim Gemeindeamt abgemeldet werden.

### **Grünflächen**

Noch ein abschließender Hinweis: Die Summe der Eindrücke aller Grünflächen vor unseren Häusern bestimmt den Gesamteindruck von Lackenbach. Scheuen Sie sich daher nicht, Hand anzulegen und mitzuhelfen, das Ortsbild unserer Heimatgemeinde zu verschönern.

---

Im Namen des Gemeinderates und der Gemeindebediensteten wünsche ich Ihnen Frohe Ostern und ein angenehmes Frühjahr in Lackenbach.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Weninger  
Bürgermeister Lackenbach